Kultusekivi kaitsevöönd (50m)

Raudtee kaitsevöönd (30m)

Riigimaantee kaitsevöönd (30m)

Gaasitrassi ohutuskuja 25 m

Raudtee sanitaarkaitsevöönd (120m)

Valingu rdt
JJT tunnel

B

Servituudi vajadusega ala kraavi jaoks Kasepõllu kinnistul

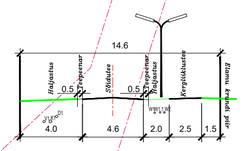
TINGMÄRGID

- PLANEERITUD ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KATASTRIÜKSUSE PIIR
- PLANEERITUD KATASTRIÜKSUSE PIIR
- PLANEERITUD SISSEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITAVAD TEED
- OLEMASOLEVAD ASFALTKATTEGA TEED
- PLANEERITUD KERGLIIKLUSTEE
- PLANEERITUD GRANIITSÕELMETE KATTEGA KERGLIIKLUSTEE
- P_3 PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
- PLANEERITUD EL. KILBID
- PLANEERITUD KOMPLEKTALAJAAM
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- PLANEERITUD LASTE MÄNGU- JA SPORDIPLATSPLATS
- PLANEERITUD PUHKEKOHT
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- TEHNOTRASSI KAITSEVÖÖND
- PLANEERITUD PÕÕSASISTUTUS
- PLANEERINGU PIIRILE RAJATAV RAUDTEE MAAD PIIRAV AED (MIN. KÕRGUS 1,5)
- V1 PLANEERITUD VEETRASS
- K1 PLANEERITUD KANALISATSIOONITRASS
- D1 PLANEERITUD DRENAAŽITRASS
- S1 PLANEERITUD SADEMEVEETRASS
- V2 PLANEERITUD KESKPINGE KAABEL
- V1 PLANEERITUD MADALPINGEKAABEL
- V1.1 PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSE KAABEL (VALGUSTUSPOSTID MÄÄRATAKSE JÄRGMISES PROJEKTEERIMISE STTAADIUMIS)
- PLANEERITUD SIDEKAABEL
- PLANEERITUD TULETÕRJE HÜDRANDI ASUKOHT

PERSPEKTIIVSED TRANSPORDIAMETI ERITASANDI RAUDTEE ÜLESÕIDU JA TEEDE PROJEKT

- RAUDTEE VIADUKT
- PROJEKTEERITUD TEE
- PROJEKTEERITUD KERGLIIKLUSTEE

TEE LÕIGE



Asfaltbetoonkattega detailplaneeringu juurdepääsu- ja siseteed (asfaltbetoon min AC 16 surf, 100% tardkivi, paksusega 6 cm)

MÄRKUSED

1. PLANEERINGU JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA DETAILPLANEERINGU SELETUSKIRI
2. DETAILPLANEERINGUS KUJUTATUD TEEDE NING TEHNOVÕRKUDE LAHENDUS ON PÕHIMÕTTELINE NING TÄPSUSTATAKSE EHITUS-PROJEKTIDE KOOSTAMISEL
3. KRUNTIDE VEEVARUSTUSE, KANALISATSIOONI JA DRENAAŽI LIITUMISPUNKTID ON TINGMÄRGINA (SUURUSELT ILLUSTRATIIVSED) JA ASUVAD 0,5 m KINNISTU PIIRIST VÄLJASPOOL TÄNAVA MAAL. SAMUTI ELEKTRIKILPIDE ASUKOHAD, MIS PEAVAD KERGLIIKLUSTEE SERVAST OLEMA 1,5 m KAUGUSEL
4. VK JA DRENAAŽI TORUDE KAITSEVÖÖND ON 2+2 m, ELEKTRIKAABLITE KAITSEVÖÖND 1+1 m
5. PLANEERITUD KVARTALI DRNAAŽI- JA SADEMEVEETRASS ON SUUNATUD PLANEERINGUALA EDELA NURGAS OLEVASSE ENDISESSE MAAPARAN-DUSE KRAAVI

STUUDIO **KMK Stuudio OÜ** **564 3889** **info@kmkstuudio.eu**	**TELLIJA** OÜ CityInvest ja Kaare mü omanik (eraisik)	**PROJEKTI JUHT** Mari Kallas	**LEHT** 4
	PROJEKT Valingu küla Kaare, Kuuseheki ja Põllukivi mü ning lähiala detailplaneering	**PLANEERIJA** Mari Kallas	**STAADIUM** DP
	JOONIS Tehnovõrgud	**MÕÕT** 1:1000	**TÖÖ NR.** 2402 D	**KOOSTATUD** 09.aprill 2025